

УТВЕРЖДЕН:

Решением годового общего собрания акционеров
АО «Общепит» от « 28 » апреля 2022г.

Протокол от « 28 » апреля 2022г.



Годового общего собрания
акционеров АО «Общепит»

Председатель общего собрания
акционеров АО «Общепит»

/О.А.Шматов/

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Акционерного общества

«Общепит»

за 2021 год

(составлен 25.03.2022г.)

Генеральный директор

Т.А.Дзобаев

Главный бухгалтер

Г.Р.Салимзянова

Уважаемые акционеры!

Представляю Вам утвержденный советом директоров 28 марта 2022 года годовой отчет о финансово-хозяйственной деятельности АО «Общепит» за 2021 финансовый год.

Сведения об обществе.

Полное фирменное наименование общества: Акционерное общество «Общепит».

Сокращенное фирменное наименование: АО «Общепит»

Место нахождения: 453116, Россия, республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр. Ленина, 69

телефон: (3473) 20-38-01

факс: 20-70-69

адрес электронной почты: obshepit.pr@bk.ru

Идентификационный номер налогоплательщика: 0268003140

Дата государственной регистрации Общества и регистрационный номер: № 217, 20.11.1991г (10.11.2002 г. произвели перерегистрацию).

Реестрдержатель АО «Общепит» - АО «Реестр» г. Москва Уфимский филиал.

Перечень средств массовой информации, в которых публикуется информация об Обществе: zao-obshepit.ru

Филиалы и представительства общества: Общество филиалов и представительств не имеет.

I. Положение общества в отрасли

Основными видами деятельности общества являются:

- 1) деятельность кафе, столовых и услуги по доставке продуктов питания;
- 2) оказание услуг общественного питания;
- 3) оптовая и розничная торговля;
- 4) услуги по сдаче в аренду помещения.

Основными потребителями услуг предприятия являются дошкольные и школьные образовательные учреждения отдела образования и население города.

Доля оборота АО «Общепит» в общем обороте розничной торговли и общественного питания города Стерлитамака составляет 13%.

За отчетный год структура предприятия не изменилась.

II. Отчет совета директоров о результатах работы общества по приоритетным направлениям его деятельности

Финансово-хозяйственная деятельность АО «Общепит» в 2021 году характеризуется следующим:

Бизнес в сфере общественного питания - один из наиболее пострадавших от ограничений, введенных из-за коронавирусной инфекции. В 2020 году выручка АО «Общепит» снизилась на 193 млн. руб. (-46 %) по сравнению с предыдущим годом, в 2021 году рост к предыдущему году составил 142 млн.руб. (+34 %). Несмотря на рост выручки, предприятие еще не полностью восстановило свою деятельность.

В 2021 году рекорды заболеваемости вынудили региональные власти вновь ввести ограничения для общепита. Кафе и столовые закрывали для посещения, разрешив работать только по доставке, добавились каникулы и дистанционное обучение школьников, в детских садах посещаемость детей сократилась наполовину. С окончанием периода нерабочих дней посещение предприятий общепита как и во многих других городах, стало возможным только по предъявлении QR-кода о вакцинации или перенесенном заболевании вместе с удостоверением личности, кроме того, заполняемость залов не должна была превышать 50 человек.

Благодаря государственной программе поддержки бизнеса, направленной на возобновление деятельности, в соответствии с Постановлением Правительства № 696 от 16.05.2020, Обществом в 2020 году был получен кредит в ПАО Сбербанк в размере 48 745 т.р., который, в связи с выполнением всех условий кредитования, сохранением бизнеса и численности работников, был списан банком 31.03.2021г. полностью и отнесен нами на прочие доходы предприятия. В результате чего по итогам года получена прибыль в размере 36 778 тыс.руб.

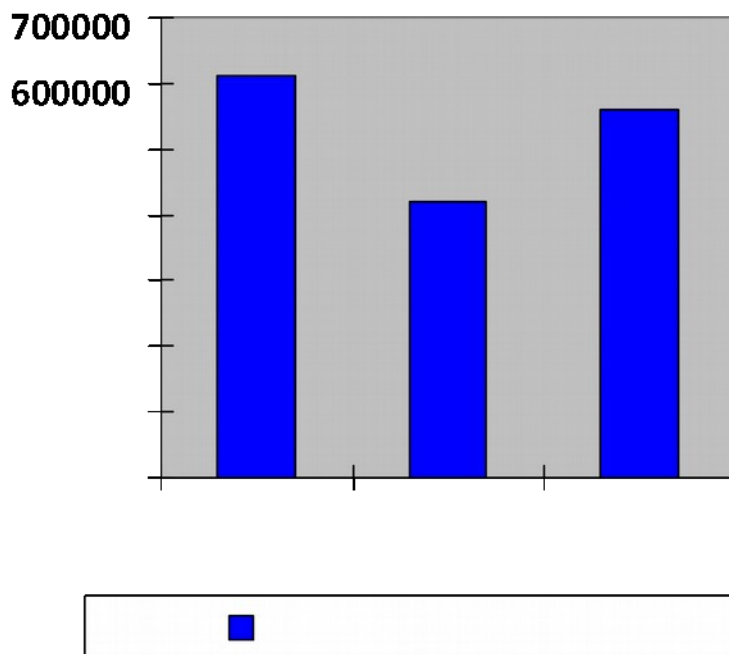
1. Динамика основных финансово-экономических показателей АО "Общепит" за последние 3 года

№ п/п		Ед.изм.	2019 год	2020 год	2021 год
1	Выручка от продаж, в т.ч.	тыс.руб.	611 799	418 669	561 321
	от реализации собственной продукции	тыс.руб.	471 492	316 791	421 944
	продажи покупных товаров	тыс.руб.	119 286	82 127	115 951
	сдачи имущества в аренду	тыс.руб.	21 021	19 751	23 426
	Валовые доходы	тыс.руб.	252 579	176 900	221 972
2	Уровень ВД	%	41,3	42,3	39,5
3	Коммерческие расходы	тыс.руб.	252 515	194 406	240 663
	Уровень издержек	%	41,3	46,4	42,9

4	Прибыль до налогообложения	тыс.руб.	1 558	-15 099	36 778
5	Рентабельность	%	0,25	0	6,55
6	Среднесписочная численность	чел.	481	430	429
7	Средняя зарплата	руб.	25 230	19 523	28 628
8	Наличие собственных оборотных средств (разд. III «Капитал и резервы» минус разд. I «Внеоборотные активы»)	тыс.руб.	18 161	6 740	46 888
9	Уплачено налогов и сборов	тыс.руб.	76 063	59 806	72 323

Уровень валовых доходов снизился в связи с тем, что стоимость питания в столовых при дошкольных учреждениях не повышается с 2018 года, несмотря на то, что себестоимость сырья с каждым годом увеличивается.

Дин



Структура валового товарооборота за отчетный год сложилась следующим образом:

Выпуск продукции собственного производства	составил в валовом товарообороте	-	75 %
Продажа покупных товаров		-	21 %
Аренда, коммунальные услуги		-	4 %

2. Расходы на социальные нужды за последние 3 года

тыс.руб.

Статья расходов	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Путевки	33	0	95
Представительские расходы, благотворительная помощь	52	67	142
Материальная помощь	40	18	36
День пожилых людей	160	114	130
Прочие расходы	8	5	9
Итого	293	204	412

3. Структура активов и пассивов баланса

Наименование показателя	2019г.	2020г.	2021г.
	Сумма, тыс.руб.	Сумма, тыс.руб.	Сумма, тыс.руб.
Внеоборотные активы			
Основные средства	37 762	34 081	30 694
Долгосрочные финансовые вложения	68	68	68
Отложенные налоговые активы	7	3 894	7 700
Оборотные активы			
Запасы	24 472	23 258	27 367
Дебиторская задолженность	6 204	7 269	11 095
Краткосрочные финансовые вложения	0	0	3
Денежные средства	37 908	73 404	53 885
Капитал и резервы, краткосрочные обязательства			
Уставный капитал	9 662	9 662	9 662
Резервный капитал	1 449	1 449	1 449
Нераспределенная прибыль	44 887	33 672	74 239
Отложенные налоговые обязательства	212	214	231
Заемные средства	0	48 745	0
Кредиторская задолженность	47 626	39 379	40 277
Оценочные обязательства	2 585	8 853	4 944

На 01.01.2022г. просроченная дебиторская и кредиторская задолженности, не погашенные в срок займы и кредиты, задолженности перед бюджетом отсутствуют.

В 2021 году акционерное общество для обеспечения деятельности использовало следующие виды энергетических ресурсов:

	Ед.изм.	2020 г.	2021 г.
--	---------	---------	---------

Вид энергетического ресурса		Количество	Сумма, тыс.руб.	Количество	Сумма, тыс.руб.
Электроэнергия	тыс.кВт	2 973	16 346	3 165	19 270
Тепловая энергия	Гкал	2 000	2 986	2 821	4 195
Бензин и дизельное топливо	т	18,6	891	21,7	1 138
Газ	т	36	1 108	36	1 425
Итого:			21 331		26 028

За 2021 год расходы по оплате труда работников с отчислениями составили 189 млн. руб. или 79 % от общих затрат. Увеличение заработной платы по сравнению с 2020 годом составило почти 46 %, среднемесячная заработная плата на 1 работника за 2021 год – 28 628 руб., против 19 523 руб. в 2020 году. В 2020 году предприятие длительный период было вынуждено выплачивать заработную плату работникам в размере 2/3 средней зарплаты за вынужденный простой.

В 2021 году приобретено оборудования и прочих основных средств на сумму 1 458 т.р., из них – 929 т.р. основные средства до 40 т.р., списано (выбыло) – 341 т.р., списаний и продаж оборудования в 2021 году не было.

В 2021 году достройки, дооборудования, реконструкции и переоценки объектов основных средств не производилось.

Федеральным законом «Об акционерных обществах» совету директоров отводится решающая роль в обеспечении прав акционеров, разрешении корпоративных конфликтов, в формировании и реализации стратегии развития общества, а также в обеспечении роста капитализации компании.

Вся деятельность совета директоров в отчетном году остается прозрачной для акционеров, поскольку все протоколы заседаний совета директоров доступны любому акционеру общества по его запросу.

Деятельность совета директоров была организована в соответствии с утвержденным планом работы, исполнение решений регулярно контролировалось. Неисполненных решений за отчетный период нет.

Давая оценку работы членам совета директоров общества, хотелось бы отметить, что все они при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей действовали в интересах общества, добросовестно и разумно, принимали активное участие во всех его заседаниях.

В последующие годы совет директоров будет уделять первостепенное внимание вопросам улучшения качества корпоративного управления, повышения прибыльности компании, а также устойчивой, надежной и конкурентоспособной политике на основных рынках сбыта (продукции, работ, услуг).

Подводя итоги работы совета директоров в 2021 году, следует констатировать, что за год проведено 4 заседания совета директоров. Наиболее важные решения, существенно повлиявшими на деятельность общества в отчетном году, были следующие: связанные с подготовкой и проведением общего годового собрания акционеров, одобрение сделок, в которых имеется заинтересованность.

III. Перспективы развития общества

Объем запланируемой выручки от реализации товаров (работ и услуг) на 2021 год составлял 600 млн. руб. По факту она составил 561 млн.руб. Это обусловлено тем, что в 2021 году рекорды заболеваемости коронавирусной инфекцией вынудили региональные власти вновь ввести ограничения для общепита.

Благодаря государственной программе поддержки бизнеса, направленной на возобновление деятельности, Обществом в 2020 году был получен кредит в ПАО Сбербанк в размере 48 745 т.р., который был списан банком 31.03.2021г. и полностью и отнесен нами на прочие доходы предприятия.

Таким образом, нераспределенная прибыль Общества на 1 января 2022 г. составила 74 млн. руб., в связи с этим, речи о банкротстве предприятия нет.

Кроме того, с 2022 года наше предприятие включено в перечень малого и среднего предпринимательства, в связи с этим, мы надеемся на государственные меры поддержки МСП.

Перспективный план развития общества в настоящее время включает в себя достижение повышения финансово-экономических показателей за счет:

- увеличения продаж на имеющихся рынках сбыта, расширение ассортимента собственной продукции;
- повышения качества продукции и сокращения отходов производства.

Основными направлениями стратегии развития системы закупок АО «Общепит» являются обеспечение поставок продукции требуемого качества, в требуемом количестве и в требуемые сроки при оптимальных затратах на организацию закупочной деятельности.

IV. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить повышение цен на сырье, материалы и услуги, энергоносители, используемые обществом, что объясняется конъюнктурой рынка и инфляционными процессами.

Кроме рисков, непосредственно связанных с хозяйственной деятельностью общества, возможно негативное влияние форс-мажорных обстоятельств общеэкономического характера.

В связи с окончанием действия части договоров, заключенных с Отделом образования при Администрации ГО город Стерлитамак, и созданием конкурентной среды в сфере обеспечения питания в столовых при школьных и дошкольных учреждениях в городском округе с 2022 года некоторые столовые при учреждениях перешли на обслуживание к другому оператору питания. В связи с этим в 2022 году АО «Общепит» потеряет выручку примерно 150 млн руб. (по ценам 2021 года), что составляет 25 % от всего объема продаж за 2021 год. Однако, несмотря на то, что выручка сократится, стоит учесть, что предприятие избавилось от столовых, приносящих убытки по причине малой

численности питающихся детей, сократились расходы предприятия на оплату труда (т.к. численность работников снизилась на 102 человека), в связи с чем мы рассчитываем, что отток клиентов не существенно повлияет на показатели Общества.

На фоне спецоперации российских войск в Украине в целях демилитаризации и денафикации Украины и введенных в отношении России экономических санкций со стороны иностранных государств, многие российские предприятия, с большой степенью вероятности, понесут убытки; глубина экономических потрясений будет зависеть от продолжительности спецоперации, длительности экономических санкций, способности российской экономики в целом и отдельных организаций в частности оперативно адаптироваться к новым условиям, мер государственной поддержки бизнесу. АО Общепит не станет исключением и столкнется с определенными трудностями. На сегодняшний день мы ощутили резкое повышение цен на товары и услуги, а это может послужить снижению выручки предприятия (ввиду понижения спроса на продукцию, отмены проведения праздничных мероприятий, экономии средств гражданами и т.п.), увеличению себестоимости сырья для приготовления продукции общепита, повышению тарифов на энергоносители и ГСМ. Неопределенность ситуации не позволяет оценить последствия данных событий в денежном выражении.

В настоящее время сняты не все ограничения, введенные из-за коронавирусной инфекции. Но, по нашей оценке, последствия таких ограничений на показатели деятельности АО «Общепит» не окажут существенного влияния.

V. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества

По итогам работы за 2020 год Общество не выплачивало дивиденды. За 2021 год прибыль АО «Общепит» составила 37 миллионов рублей.

Советом директоров было принято решение не выплачивать акционерам дивиденды.

VI. Структура акционерного капитала общества

Уставный капитал общества составляет 9 662 тыс.руб. Он составляется из номинальной стоимости акций общества, приобретенных акционерами, в том числе из них:

- 68 523 штуки обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 141 рубль каждая;

Структура акционерного капитала на 31 декабря 2021 года выглядит следующим образом:

№ п/п	Категория владельца ценных бумаг	Штук акций	% от уставного капитала
1	Иностранные акционеры	0	0

2	Российские акционеры	68523	100 %
3	Акции, находящиеся в собственности общества, в том числе: -акции, выкупленные по требованию акционеров -акции, приобретенные по инициативе общества	0	0

Крупнейшими акционерами по состоянию на 31 декабря 2021 года являлись:

№ п/п	Акционер	% от уставного капитала	% от голосующих акций
1	Дзобаев Тамерлан Амурханович	38,0 %	38,0 %
2	Дзобаева Асия Минхамматовна	19,9 %	19,9 %
3	Салимзянова Гульнара Рафисовна	20,2 %	20,2 %

В течение года общество не размещало дополнительные выпуски эмиссионных ценных бумаг. В течение года общество не приобретало части размещенных акций общества.

VII. Состав совета директоров акционерного общества.

В 2021 году в соответствии с решением годового общего собрания акционеров от «28» апреля 2021г. в совет директоров были избраны:

№	Фамилия Имя Отчество	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества, %
1	Дзобаев Тамерлан Амурханович	РБ, г. Стерлитамак	28.04.2021г. член Совета директоров АО «Общепит»	38,0%	38,0%
2	Салимзянова Гульнара Рафисовна	РБ, г. Стерлитамак	28.04.2021г. член Совета директоров АО «Общепит»	20,2%	20,2%
3	Шматов Олег Алексеевич	РБ, г. Стерлитамак	28.04.2021г. Председатель Совета директоров АО «Общепит»	0%	0%
4	Ларионова Венера Вильевна	РБ, г. Стерлитамак	28.04.2021г. член Совета директоров АО «Общепит»	1,2%	1,2%
5	Рогачев Роман Анатольевич	РБ, г. Стерлитамак	28.04.2021г. член Совета директоров АО «Общепит»	4,7%	4,7%
6	Султанова Альбина	РБ, г. Стерлитамак	28.04.2021г.	0%	0%

	Тамерлановна		член Совета директоров АО «Общепит»		
7	Хосиева Залина Тотрбековна	РБ, г. Стерлитамак	28.04.2021г. член Совета директоров АО «Общепит»	0%	0%

Вознаграждения членам Совета директоров в 2021 году не выплачивались.

VIII. Состав исполнительных органов акционерного общества

В соответствии с Уставом общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества:

Фамилия Имя Отчество	Дзобаев Тамерлан Амурханович
Год рождения	1958 г.
Гражданство	Россия
Образование и специальность по диплому	Северо-Осетинский государственный университет, экономист
Должность в иных организациях	-
Впервые был утвержден	2002 год
Доля принадлежащих акций в уставном капитале общества	38,0 %

IX. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного управления

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Письмом Банка России от 10.04.2014г. № 06-52/2463 «О Кодексе корпоративного управления».

Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованными в Кодексе корпоративного управления, основным из которых является строгая защита прав акционеров.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров. Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности общества.

В обществе имеется должностное лицо, отвечающее за соблюдение процедур по обеспечению прав акционеров (методист акционерного общества), в должностных обязанностях которого отражены рекомендации Кодекса корпоративного управления.

В уставе общества подробно регламентируется порядок подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, который в полной мере отражает рекомендации Кодекса корпоративного управления.

X. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году

Основания, по которым АО «Общепит» признано заинтересованным в совершении сделок:

1.	ООО «Общепит-1»	Салимзянова Г.Р. является членом Совета директоров АО «Общепит», лицом, владеющим более 20% акций Общества, и одновременно лицом, владеющим 50% уставного капитала ООО «Общепит-1»
2.	ООО «Общепит-2»	Юридическое лицо, в котором Общество имеет право распоряжаться более чем 20% составляющих уставный капитал вкладов данного юридического лица, и имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом.
3.	ООО «Общепит-3»	Юридическое лицо, в котором Общество имеет право распоряжаться более чем 20% составляющих уставный капитал вкладов данного юридического лица, и имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом.
4.	ООО «Общепит-4»	Юридическое лицо, в котором Общество имеет право распоряжаться более чем 20% составляющих уставный капитал вкладов данного юридического лица, и имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом.
5.	ООО «Общепит-Опт»	Салимзянова Г.Р. является членом Совета директоров Общества, лицом, владеющим более 20% акций Общества, и одновременно лицом, владеющим 30% уставного капитала ООО «Общепит-Опт»; Шматов О.А. является членом Совета директоров Общества, и одновременно единоличным исполнительным органом ООО «Общепит-Опт») Мажоритарным участником ООО «Общепит-Опт» (70%) является лицо с близкими родственными связями по отношению к единоличному исполнительному органу АО «Общепит»
6.	ООО «ОптТоргПродукт»	Шматов О.А. является членом Совета директоров Общества, и одновременно единоличным исполнительным органом ООО «ОптТоргПродукт». Мажоритарным участником ООО «ОптТоргПродукт» (70%) является лицо с близкими родственными связями по отношению к единоличному исполнительному органу АО «Общепит»

В течение отчетного периода АО «Общепит» были совершены следующие сделки, в совершении которых имелась заинтересованность:

Наименование предприятия	Информация о сделке	Сумма сделки	Согласованная сумма сделки с Советом директоров (протокол от 29.03.2021г.)
ООО «Общепит-1»	Поставка продуктов и оказание услуг – поставщик АО «Общепит» - 22 452,4т.р.; поставщик ООО «Общепит-1» - 947,6т.р.	23 400т.р.	30 000т.р.
ООО «Общепит-2»	Поставка продуктов и оказание услуг – поставщик АО «Общепит» - 23 337т.р.; поставщик ООО «Общепит-2» - 193т.р.;	34 414т.р.	60 000т.р.

	перечислены денежные средства по агентскому договору от 01.03.2017г. – 8 491,1т.р., дивиденды полученные АО «Общепит» - 2 392,5т.р.		
ООО «Общепит-3»	Поставка продуктов и оказание услуг – поставщик АО «Общепит» - 32 216,1т.р.; поставщик ООО «Общепит-3» - 819,3т.р.; перечисление денежных средств по агентскому договору – 7 711,6т.р.; дивиденды полученные АО «Общепит» - 2 827,5т.р.	43 575т.р.	80 000т.р.
ООО «Общепит-4»	Поставка продуктов и оказание услуг, аренда помещений – поставщик/арендодатель АО «Общепит» - 29 761,9т.р.; перечисление денежных средств по агентскому договору – 6 459,5т.р., дивиденды полученные АО «Общепит» - 2 175т.р.	38 396т.р.	65 000т.р.
ООО «Общепит-Опт»	Поставка продуктов и оказание услуг, аренда помещений – поставщик/арендодатель АО «Общепит» - 696,9т.р.; поставщик ООО «Общепит-Опт» - 6 590,6 т.р.	7 288т.р.	15 000т.р.
ООО «ОптТоргПродукт»	Поставка продуктов и оказание услуг, аренда помещений – поставщик/арендодатель АО «Общепит» - 14 430,1т.р.; поставщик ООО «ОптТоргПродукт» - 25 698,5т.р.	40 129т.р.	50 000т.р.

Указанные сделки по их характеру и размеру не подпадают под действие статьи 105.16 Налогового кодекса РФ и в связи с этим не являются контролируруемыми.

На заседании Совета директоров 29.03.2021г. были одобрены суммы сделок, в которых имеется заинтересованность, а именно: заключение в процессе обычной хозяйственной деятельности общества договоров на оказание услуг, договоров поставки и покупки продуктов питания с предельной суммой, указанной в таблице выше. Превышения по суммам нет.

XI. Информация для акционеров

Сведения об обществе:

адрес: 453116, Россия, республика Башкортостан., г. Стерлитамак, пр.Ленина,69
 телефон: (3473) 20-38-01, факс: 20-70-69, E-mail: obshepit.pr@bk.ru
 ИНН: 0268003140
 код по ОКПО: 01477968; код по ОКВЭД: 56.10

Контактное лицо: Председатель Совета директоров
 Заместитель генерального директора АО «Общепит» Шматов Олег Алексеевич
 контактный телефон: (3473) 20-70-69, 20-38-01

Регистратором общества является: Акционерное общество «Реестр»

Место нахождения: Российская Федерация, 129090, город Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1.

Почтовый адрес: 129090, город Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1.

ОГРН 1027700047275, ИНН 7704028206, КПП 027843001

Уфимский филиал АО «Реестр»

Место нахождения: 450006, г. Уфа, ул. Петропавловская, д. 46

Почтовый адрес: 450000, г. Уфа, а/я 1286

По вопросам выплаты начисленных дивидендов следует обращаться:

адрес: 453116, Россия, республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр. Ленина, 69

контактные телефоны: (3473) 20-67-11.

По вопросам получения доступа к информации для акционеров следует обращаться:

адрес: 453116, Россия, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр. Ленина, 69

контактные телефоны: (3473) 20-38-01.